

คู่มือสำหรับประชาชน : การแจ้งถมดิน

หน่วยงานที่รับผิดชอบ : เทศบาลเมืองปากพูน อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

กระทรวง : กระทรวงมหาดไทย

๑. ชื่อกระบวนการ : การแจ้งถมดิน

๒. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ : กองช่าง เทศบาลเมืองปากพูน อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

๓. ประเภทของงานบริการ : กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนภูมิภาคและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)

๔. หมวดหมู่ของงานบริการ : รับแจ้ง

๕. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง : พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

๖. ระดับผลกระทบ : บริการทั่วไป

๗. พื้นที่ให้บริการ : ตำบลปากพูน เทศบาลเมืองปากพูน

๘. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา : พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย/ข้อกำหนด ฯลฯ ๗ วัน

๙. ข้อมูลสถิติ

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน

จำนวนคำขอที่มากที่สุด

จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด

๑๐. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน [สำเนาคู่มือประชาชน] การแจ้งถมดิน

๑๑. ช่องทางการให้บริการ :

สถานที่ให้บริการ ที่ทำการเทศบาลเมืองปากพูน อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

โทรศัพท์ ๐ ๗๕๗๗ ๔๑๓๐ – ๓ โทรสาร. ๐ ๗๕๗๗ ๔๑๓๓ / ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (เว้นวันหยุดราชการ) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๑๖.๓๐ น. (ไม่มีพักเที่ยง)

หมายเหตุ -

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

๑. การถมดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วน ดังนี้

๑.๑ การดำเนินการถมดินนั้นจะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการขุดดินและถมดินใช้บังคับ ได้แก่

๑) เทศบาล

๒) กรุงเทพมหานคร

๓) เมืองพัทยา

๔) องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่กฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๕) บริเวณที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๖) เขตผังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง

๗) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน (ใช้กับกรณีองค์การบริหาร

ส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่อยู่ในเขตควบคุมอาคารและไม่อยู่ในเขตผังเมืองรวม)

๑.๒ การดำเนินการถมดินเข้าลักษณะตามมาตรา ๒๖ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน คือ ประสงค์จะทำการถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่ำเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร หรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประกาศของเจ้าพนักงานท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน

## ๒. การพิจารณารับแจ้งการถมดิน

เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นแจ้งให้แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ที่มีการแจ้งถ้าผู้แจ้งไม่แก้ไขให้ถูกต้องภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ผู้แจ้งได้รับแจ้งให้แก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งให้การแจ้งเป็นอันสิ้นผลกรณีถ้าผู้แจ้งได้แก้ไขให้ถูกต้องภายในเวลาที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งให้แก่ผู้แจ้งภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งที่ถูกต้อง

### ๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

| ที่ | ประเภทขั้นตอน            | รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ                                                        | ระยะเวลาให้บริการ | ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ | หมายเหตุ                                               |
|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|
| (๑) | การตรวจสอบเอกสาร         | ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการถมดินตามที่กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล | ๑ วัน             | เทศบาลเมืองปากพูน              | (องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะดำเนินการถมดิน) |
| (๒) | การพิจารณา               | เจ้าพนักงานท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง)                          | ๕ วัน             | เทศบาลเมืองปากพูน              | (องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะดำเนินการถมดิน) |
| (๓) | การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ | เจ้าพนักงานท้องถิ่นออกใบรับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง                       | ๑ วัน             | เทศบาลเมืองปากพูน              | (องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่จะดำเนินการถมดิน) |

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๗ วัน

๑๔. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว : ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

๑๕. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

### ๑๕.๑ เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

| ที่ | รายการเอกสารยืนยันตัวตน | หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร | จำนวนเอกสารฉบับจริง | จำนวนเอกสารสำเนา | หน่วยนับเอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|-------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|----------------|----------|
| (๑) | บัตรประจำตัวประชาชน     | -                          | ๐                   | ๑                | ฉบับ           | -        |
| (๒) | หนังสือรับรองนิติบุคคล  | -                          | ๐                   | ๑                | ชุด            | -        |

### ๑๕.๒ เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

| ที่ | รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม              | หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร | จำนวนเอกสารฉบับจริง | จำนวนเอกสารสำเนา | หน่วยนับเอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|----------------------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|----------------|----------|
| (๑) | แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการถมดิน | -                          | ๑                   | ๐                | ชุด            | -        |
| (๒) | แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดิน           | -                          | ๑                   | ๐                | ชุด            | -        |

| ที่ | รายการเอกสาร<br>ยื่นเพิ่มเติม                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | หน่วยงานภาครัฐผู้<br>ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร<br>ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร<br>สำเนา | หน่วยนับ<br>เอกสาร | หมายเหตุ                                                                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | บริเวณข้างเคียง                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                |                         |                      |                    |                                                                                                                         |
| (๓) | แบบแปลน<br>รายการประกอบ<br>แบบแปลน                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -                                                                                                                       |
| (๔) | โฉนดที่ดินน.ส.๓<br>หรือส.ค.๑ ขนาด<br>เท่าต้นฉบับทุก<br>หน้าพร้อม<br>เจ้าของที่ดินลง<br>นามรับรองสำเนา<br>ทุกหน้า                                                                                                                                                                                                                         | -                              | ๐                       | ๑                    | ชุด                | (กรณีผู้ขออนุญาต<br>ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน<br>ต้องมีหนังสือ<br>ยินยอมของ<br>เจ้าของที่ดินให้<br>ก่อสร้างอาคารใน<br>ที่ดิน) |
| (๕) | หนังสือมอบ<br>อำนาจกรณีให้<br>บุคคลอื่นยื่นแจ้ง<br>การถมดิน                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -                                                                                                                       |
| (๖) | หนังสือยินยอม<br>ของเจ้าของที่ดิน<br>กรณีที่ดินบุคคล<br>อื่น                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -                                                                                                                       |
| (๗) | รายการคำนวณ<br>(กรณีการถมดินที่<br>มีพื้นที่ของเนินดิน<br>ติดต่อกันเป็นผืน<br>เดียวกันเกิน<br>๒,๐๐๐ ตาราง<br>เมตร และมีความ<br>สูงของเนินดิน<br>ตั้งแต่ ๒ เมตร<br>ขึ้นไปวิศวกร<br>ผู้ออกแบบและ<br>คำนวณต้องเป็นผู้<br>ได้รับใบอนุญาต<br>ให้ประกอบ<br>วิชาชีพวิศวกรรม<br>ควบคุมสาขา<br>วิศวกรรมโยธาไม่<br>ต่ำกว่าระดับ<br>สามัญวิศวกรกรณี | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -                                                                                                                       |

| ที่ | รายการเอกสาร<br>ยื่นเพิ่มเติม                                                                                                                                                                                    | หน่วยงานภาครัฐผู้<br>ออกเอกสาร | จำนวนเอกสาร<br>ฉบับจริง | จำนวนเอกสาร<br>สำเนา | หน่วยนับ<br>เอกสาร | หมายเหตุ |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|----------------------|--------------------|----------|
|     | พื้นที่เกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงของเนินดินเกิน ๕ เมตร วิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธาระดับวุฒิวิศวกร)                                     |                                |                         |                      |                    |          |
| (๘) | ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถมดินที่มีพื้นที่ของเนินดินติดต่อกันเป็นผืนเดียวกันเกิน ๒,๐๐๐ ตารางเมตร และมีความสูงของเนินดินตั้งแต่ ๒ เมตรขึ้นไปต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาวิศวกรรมโยธา) | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -        |
| (๙) | ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการถมดิน                                                                                                                                                                                 | -                              | ๑                       | ๐                    | ชุด                | -        |

#### ๑๖. ค่าธรรมเนียม

ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ ๕๐๐.- บาท

ค่าธรรมเนียม ๕๐๐.- บาท

หมายเหตุ -

**๑๗. ช่องทางการร้องเรียน**

เทศบาลเมืองปากพูน ๑๗๒ หมู่ที่ ๔ ตำบลปากพูน อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช ๘๐๐๐๐

โทรศัพท์ ๐ ๗๕๗๗ ๔๑๓๐ – ๓

สายด่วน ๑๑๓๒

โทรสาร ๐ ๗๕๗๗ ๔๑๓๓

เว็บไซต์ [www.pakpooncith.go.th](http://www.pakpooncith.go.th)

|             |                             |
|-------------|-----------------------------|
| วันที่พิมพ์ | ๑๐/๐๑/๒๕๖๘                  |
| สถานะ       | เผยแพร่คู่มือบนเว็บไซต์แล้ว |
| จัดทำโดย    | นายณรงค์ชัย คงพอม           |